



Výzva k podání nabídky

na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce:

„Výměna zdroje vytápění a snížení energetické náročnosti základní školy v obci Vojkovice“

zadávanou **ve zjednodušeném podlimitním řízení** dle §38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „Zákon“ či „ZVZ“).

1. Název a adresa zadavatele:

Zadavatel: **Obec Vojkovice**
Sídlo: Hrušovanská 214, 667 01 Vojkovice
IČ: 00488381
Zastoupený: p. Karlem Kleinem – starostou obce
Telefon: +420 602 506 677, +420 547 231 121

2. Vymezení zakázky:

Předmět: Předmětem plnění veřejné zakázky jsou stavební práce a instalace nového zdroje tepla, spojené s úsporami energie a snížením energetické náročnosti objektu základní školy ve Vojkovicích.

Realizace zakázky bude provedena dle prováděcí projektové dokumentace (PD) z 2/2013, vypracované Ing. arch. Milanem Humlem, číslo autorizace: 1615

Písemnou žádost o zaslání zadávací dokumentace elektronicky (zdarma) i projektové dokumentace **v elektronické podobě** (za poplatek) je nutno doručit zadavateli nejpozději před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Písemnou žádost je třeba podat a projektovou dokumentaci si vyzvednout na adrese:

ENERGY BENEFIT CENTRE

Poděbradova 285/109

612 00 BRNO

Ing. Ivana Bartošová

e-mail: ivana.bartosova@energy-benefit.cz

Tel: +420 270 003 325

a to v pracovních dnech v době mezi 9:00 – 16:00 hod., za poplatek 300,- Kč vč. DPH, případně lze dokumentaci zaslat poštou po prokázání uhrazení výše uvedeného poplatku. Platbu lze provést výhradně bezhotovostní platbou na č. účtu: 43-6354140227/0100 (jako v.s. uveďte své IČ). Projektová dokumentace bude zájemcům o VZ zaslána nejpozději do 2 pracovních dnů poté, co zájemce zadavatele o zadávací dokumentaci písemně požádá a předloží doklad o úhradě.

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky (v Kč bez DPH):

• A – Zateplení objektu	870.000,- Kč
• B – Výměna výplní otvorů	560.000,- Kč
• C – Zateplení střechy vč. zastřešení	1.700.000,- Kč
• D – Výměna zdroje vytápění	700.000,- Kč
• E – Otopná soustava	75.000,- Kč
• F – Ostatní venkovní práce	180.000,- Kč
• G – Ostatní vnitřní práce	1.100.000,- Kč
• H – Hromosvod	120.000,- Kč
• I – Rozpočtová rezerva z části A + B + C + D	191.500,- Kč

Celková předpokládaná hodnota veřejné zakázky (bez DPH):	5.496.500,-Kč
---	----------------------



Místo plnění zakázky:

Nádražní 169,

667 01 Vojkovice

Předpokládaný termín plnění zakázky:

6/2013 – 9/2013

Zadávací lhůta, po kterou jsou uchazeči vázáni svou nabídkou, je do 30. 8. 2013.

3. Lhůta a místo pro podání nabídek:

Uchazeč může podat pouze jednu nabídku. Nabídky budou podány nejpozději do **15. 4. 2013 do 12:00 hodin**, osobně na obecní úřad ve Vojkovicích nebo doporučeně poštou v písemné formě na adresu zadavatele s uvedením názvu firmy, adresy, telefonního a e-mailového spojení v uzavřené obálce opatřené nápisem:

„Výměna zdroje vytápění a snížení energetické náročnosti základní školy v obci Vojkovice - NABÍDKA – NEOTVÍRAT!“

Podrobná specifikace všech kvalifikačních a ostatních požadavků zadavatele, obchodních, technických aj. podmínek, je uvedena v zadávací dokumentaci (ZD).

4. Požadavky na prokázání kvalifikačních předpokladů (výňatek ze ZD):

Uchazeč je povinen prokázat svoji kvalifikaci podle § 50 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., v platném znění.

Splněním kvalifikace uchazeče zadavatel rozumí prokázání základních, profesních a technických kvalifikačních předpokladů stanovených zadavatelem ve Výzvě k podání nabídky a v zadávací dokumentaci a předložení čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče splnit veřejnou zakázku.

V souladu s ust. § 62 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění se ve zjednodušeném podlimitním řízení splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje předložením čestného prohlášení podepsaného oprávněnou osobou uchazeče, z jehož obsahu bude zřejmé, že uchazeč kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje.

S poukazem na § 62 odst. (3) ZVZ zadavatel upozorňuje, že uchazeč bude před uzavřením smlouvy povinen předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

Je tedy povinen mj. splnit:

a) Splnění základních kvalifikačních předpokladů:

Dodavatel (uchazeč) musí splňovat základní kvalifikační předpoklady dle § 53 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále také jen ZVZ), v platném znění.

Základní kvalifikační předpoklady splňuje ten dodavatel,

- který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu



- k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
 - který v posledních třech letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
 - vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních třech letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
 - který není v likvidaci,
 - který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
 - který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
 - který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
 - který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán, či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
 - který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek,
 - kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu,

b) Splnění profesních kvalifikačních předpokladů:

Zadavatel po dodavateli požaduje splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písmeno a), písmeno b) zákona č. 137/2006 Sb., v platném znění.

Způsob prokázání:

Dodavatel prokáže splnění profesních kvalifikačních předpokladů předložením:

Dle § 54 písm. a)

Prosté kopie výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dnů.



Dle § 54 písm. b)

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů v souladu s § 54 písm. b) zákona prokáže uchazeč předložením výpisu z živnostenského rejstříku (§ 10 odst. 3 zák. č. 455/1991 Sb., v aktuálním znění), nebo živnostenského listu **v rozsahu odpovídajícím předmětu plnění veřejné zakázky (rozsah předpokládané kvalifikace odpovídající předmětu plnění veřejné zakázky je pro zadavatele podstatný a nezbytný**, naopak konkr. přesné vypsání slovo od slova na ŽL nebo na platném osvědčení ITI se může v nepodstatných bodech lišit, formulace na ŽL nejsou vždy zcela jednotné a podle nejaktuálnějšího znění příslušného zákona).

V tomto konkrétním případě uchazeč předloží oprávnění k podnikání pro níže uvedené živnosti a činnosti (příp. osvědčení, vydané ITI):

- **Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**
- **Instalatérství a topenářství**
- **Montáž, opravy a zkoušky vyhrazených elektrických zařízení**
- **Montáž a opravy vyhrazených plynových zařízení**

c) Ekonomická a finanční způsobilost:

Požadavek zadavatele:

Zadavatel po uchazeči požaduje předložení čestného prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti uchazeče splnit veřejnou zakázku.

d) Splnění technických kvalifikačních předpokladů:

Splnění technických kvalifikačních předpokladů uchazeč prokáže doložením:

- **seznamu stavebních prací** realizovaných uchazečem v posledních 3 letech v celkovém minimálním rozsahu **8 mil. Kč bez DPH** s uvedením jejich rozsahu a doby plnění, přičemž alespoň 3 z těchto prací stejného či obdobného charakteru musí mít minimální rozsah alespoň **2,2 mil. Kč bez DPH**
- **seznamu instalací tepelných čerpadel (TC) příp. plynových kotlů** realizovaných uchazečem příp. subdodavatelem uchazeče v posledních 3 letech v celkovém minimálním rozsahu **0,9 mil. Kč bez DPH** s uvedením jejich rozsahu a doby plnění, přičemž alespoň 3 z těchto prací stejného či obdobného charakteru musí mít minimální rozsah alespoň **380 tis. Kč bez DPH**.
- Splnění technických kvalifikačních předpokladů uchazeč dle §56 odst. 3 písm. e) ZVZ prokáže doložením:

Přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele či jiných osob, podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru za 3 roky.

Uvedenou skutečnost prokáže uchazeč seznamem dle jednotlivých profesí a tento seznam bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče (popřípadě zmocněncem uchazeče, jehož plná moc v originále či úředně ověřené kopii musí být součástí nabídky).

- Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil platné osvědčení uchazeče (příp. subdodavatele uchazeče, pomocí kterého prokazuje tuto kvalifikaci) k montáži **plynových tepelných čerpadel**, které použije pro plnění této VZ. Osvědčení musí být vystaveno přímým výrobcem nebo dovozcem tohoto zařízení.
- Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil **technické listy a doklady prokazující shodu** dodávaných **plynových tepelných čerpadel** se základními technickými a emisními požadavky uvedenými v projektové dokumentaci. Dodávané tepelné čerpadlo musí splňovat podmínky dle projektové dokumentace. Dále musí splňovat požadavek na minimální topný faktor dle aktuální verze Implementačního dokumentu OPŽP (viz <http://www.opzp.cz/ke-stazeni/392/13892/detail/implementacni-dokument/>). Součástí nabídky musí být jednoznačná specifikace nabízeného tepelného čerpadla - označení typu, základní technické parametry atd.

Prokázání shody se ZD bude kromě technických listů doloženo ES prohlášením o shodě vystavené výrobcem příp. přímým dovozcem ve smyslu ust. § 13 odst. 2



zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů a předložením protokolu o počáteční zkoušce typu výrobku, popř. certifikát vydaný evropskou notifikovanou osobou ve smyslu směrnice Rady 89/106/EHS, o sbližování právních předpisů a správních předpisů členských států týkajících se stavebních výrobků (CPD).

- Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil platné osvědčení uchazeče k montáži typů **výplní stavebních otvorů**, které hodlá použít při plnění veřejné zakázky. Osvědčení musí být vystaveno přímým výrobcem nebo dovozcem.
- Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil **technické listy a doklady prokazující shodu** dodávaných **otvorových výplní** se základními technickými požadavky uvedenými v PD. Prokázání bude doloženo ES prohlášením o shodě vystavené výrobcem ve smyslu ust. § 13 odst. 2 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů a předložením protokolu o počáteční zkoušce typu výrobku, popř. certifikát vydaný evropskou notifikovanou osobou ve smyslu směrnice Rady 89/106/EHS, o sbližování právních předpisů a správních předpisů členských států týkajících se stavebních výrobků (CPD). Součástí nabídky musí být jednoznačná specifikace otvorových výplní - označení typu, základní technické parametry.
- Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil platné osvědčení uchazeče pro aplikaci typů **kontaktních zateplovacích systémů**, které hodlá použít při plnění veřejné zakázky. Osvědčení musí být vystaveno přímým výrobcem nebo dovozcem.
- Zadavatel požaduje, aby uchazeč předložil **technické listy a doklady prokazující shodu** použitého **zateplovacího systému** se základními technickými požadavky uvedenými v PD. Prokázání bude doloženo ES prohlášením o shodě vystavené výrobcem ve smyslu ust. § 13 odst. 2 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů a předložením certifikátu vydaného evropskou notifikovanou osobou ve smyslu směrnice Rady 89/106/EHS, o sbližování právních předpisů a správních předpisů členských států týkajících se stavebních výrobků (CPD). Součástí nabídky musí být jednoznačná specifikace zateplovacího systému - označení typu, základní technické parametry.

V souladu s ust. § 62 odst. 3 zákona č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, v platném znění se ve zjednodušeném podlimitním řízení splnění kvalifikačních předpokladů prokazuje předložením čestného prohlášení podepsaného oprávněnou osobou uchazeče, z jehož obsahu bude zřejmé, že uchazeč kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje.

S poukazem na § 62 odst. (3) ZVZ zadavatel upozorňuje, že uchazeč bude před uzavřením smlouvy povinen předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění dané kvalifikace.

5. Hodnotící kritéria:

Základním hodnotícím kritériem je **nejnižší nabídková cena (cena bez DPH)**.

6. Omezení subdodavatelů:

Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce uvedl, jakou část veřejné zakázky má v úmyslu zadat jiným osobám.

Uchazeč uvede v nabídce seznam subdodavatelů, se kterými uchazeč uvažuje při plnění veřejné zakázky, s uvedením věcné specifikace, materiálového a technologického řešení subdodávek a uvažovaného finančního objemu každé subdodávky.

Pokud není uchazeč schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele. Uchazeč je v takovém případě povinen veřejnému zadavateli předložit doklady prokazující splnění



základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) ZVZ a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) ZVZ subdodavatelem, a dále smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky uchazečem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude uchazeč oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) ZVZ.

Uchazeč není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace dle § 54 písm. a) ZVZ.

7. Další povinné dokumenty:

Dle § 68 odst. (3) ZVZ musí nabídka dále obsahovat:

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu 82) v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

8. Jiné požadavky a práva zadavatele:

Nabídka musí být zpracována výhradně v českém jazyce, varianty nabídky nejsou přípustné.

Pro vytvoření oceněného soupisu prací uchazeč závazně použije dodaný soupis prací v elektronické podobě.

Uchazeči jsou povinni nacenit jednotně, ve výši 5% (provázaná položka v souboru excel) z předpokládané hodnoty uvedených částí veřejné zakázky i položku rozpočtové rezervy, která je součástí soupisu prací!

Podrobnější požadavky a podmínky zadavatele jsou uvedeny v zadávací dokumentaci (ZD), nedílnou součástí souboru všech dokumentů ZD je i příslušná projektová dokumentace.

Ve Vojkovicích dne **29. 3. 2013**

.....
Karel Klein
starosta obce